

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер на плане | Наименование и обозначение | Этажность | Количество | | | Площадь застройки м2 | | | | Строительный объем, м3 | |
|----------------|----------------------------|-----------|------------|---------|-------|----------------------|-------|-------------------|-----------------|------------------------|-------|
| | | | зданий | квартир | | застройки | | общая нормируемая | | зданий | всего |
| | | | | зда-ния | всего | зда-ния | всего | зда-ния | всего | | |
| 1 | Проектируемый объект | 2 | 1 | | | 486,4 | 486,4 | 846,0 | 846,0 | | |
| 2 | Жилой дом сущ. | 1 | 1 | | | | | | | | |
| 3 | Жилой дом сущ. | 1 | 1 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | проект-е кол-во | нормир-е кол-во | | |
| А | Автостоянка на 8 м/мест | | | | | | | 8м/м | 8м/м | Проект. | |
| Б | Автостоянка на 3 м/мест | | | | | | | 3м/м | 3м/м | Проект. | |

Расчет стоянок

В соответствии с Решением Совета народных депутатов муниципального образования "Город Майкоп" Республики Адыгея от 26 октября 2017 г. N 279-рс "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Майкоп"

для магазинов по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)

на 60-70 кв.м. общей площади - 1,2 м/места

для офисных зданий

на 50-60 кв.м. общей площади - 1,2 м/места

Общая площадь проектируемого магазина 320,0 м2 - 5 м/мест

Общая площадь проектируемого офиса 300,0 м2 - 6 м/мест

Кадастровый номер земельного участка : 01:08:0516041:230

Площадь земельного участка 634 м2

Процент застройки з/у 76%

СПЗУ

Техническое заключение о возможности размещения здания магазина с офисами на земельном участке по адресу:
г. Майкоп, ул. Степная, 85

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | |
|------|----------|------|--------|-------|------|------------------------------|------|--------|
| ГИП | Шумафов | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | П | 1 | |
| | | | | | | Разбивочный чертеж. 1:500 | | |
| | | | | | | ООО ПСК "ИНЖСТРОЙ" | | |